



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
13 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση ως προϋφισταμένης του 1923 της οδού Κίτσου Τζαβέλλα, και για το τμήμα της μεταξύ των οδών Σμύρνης και Λύκωνος, Ν. Αχαΐας. 1
- Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος Αμπελοχωρίου στο Ν. Ιωαννίνων. 2
- Έγκριση συμπληρωματικών διανομών ρυμοτομίας του οικισμού Μελισσίου στα οικοδομικά τετράγωνα 42, 44, 47, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ10308/87

(1)

Αναγνώριση ως προϋφισταμένης του 1923 της οδού Κίτσου Τζαβέλλα, και για το τμήμα της μεταξύ των οδών Σμύρνης και Λύκωνος, Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ιδέες του από 28.6.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από την αρμοδιότητας των Νομαρχών, μερικών αντικειμένων αρμοδιότητος του Υπουργού Δ.Ε.

2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 περί συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.

3. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

4. Τον Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

5. Τον Ν. 1232/82 (ΦΕΚ 22Α) περί επαναφοράς σε ισχύ, τροποποίησης και συμπλήρωσης των δ/ξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες διατάξεις.

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.

7. Το άρθρο 20 του Ν.Δ./7.7.1923 ΦΕΚ 228/Α/16.8.23 περί σχεδίων πόλεων και την Ε 34/20014/16.6.77 της υπηρεσίας οικισμού σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του έτους 1923.

8. Την Χ 8448/84 απόφαση Νομάρχης περί ανάθεσης άσκησης μέρους αρμοδιοτήτων στον προϊστάμενο Πολεοδομίας.

9. Το Χ 10036/87 έγγραφο του Τμ. Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών στο ΣΧΟΠΝΑ.

10. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠΝΑ που διατυπώθηκε στο 16/2 απόσπασμα πρακτικού, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ως προϋφισταμένη του 1923 την οδό Κίτσου Τζαβέλλα για το τμήμα της μεταξύ των οδών Λύκωνος και Σμύρνης, που φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Πάτρα, 1 Οκτωβρίου 1987

Με εντολή Νομάρχης

Ο Προϊστάμενος κ.α.α.

Π. ΓΟΥΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 5817

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος Αμπελοχωρίου στο Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.» και ειδικότερα το άρθρο 3 και 29 αυτού. β) Του Π.Δ. 13.3.81 (ΦΕΚ 138Δ/81). γ) Του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Αμπελοχωρίου προϋφίσταται του 1923 και δεν έχει εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο.

3. Την αριθ. 24/1987 αποφάσεις Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας, Αμπελοχωρίου.

4. Τη γνώμη του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη

(2) 20/ 3.9.1987, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α) όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, σαν χώρο ανέγερσης Κοινοτικού Καταστήματος και ορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης:

Αρτιότητα: Ως έχει.

Κάλυψη: 60% Συντελεστής δόμησης: 0,8.

Υψος: 8,5 μ. επιβάλλεται στέγη με μέγιστη κλίση 50%.

Λοιποί όροι: Οι ισχύοντες στην περιοχή.

Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ/85.

Ιωάννινα, 22 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθ. 2588

(3)

Έγκριση συμπληρωματικών διανομών ρυμοτομίας του οικισμού Μελισσίου στα οικοδομικά τετράγωνα 42, 44, 47, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/85) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».
5. Τις διατάξεις του από 2.4.85 (ΦΕΚ 225/Δ/85) Π. Δ/τος «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και των όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 20.8.85 (ΦΕΚ 414/Δ/30.8.85) «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π. Δ/τος».
7. Την Γ. 44468/437/οικ./5.6.1986 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία εγκρίθηκαν οι προδιαγραφές μελετών πολεοδόμησης και επέκτασης οικισμών πληθυσμού κάτω των 2.000 κατοίκων.

8. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Μελισσίου που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή του έτους 1937 και στις συμπληρωματικές διανομές ετών 1958, 1965, 1964, 1970 και 1972.

9. Τα διαγράμματα επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Μελισσίου διανομής 1972 και τον κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε το Γραφείο Τοπογραφικής του Νομού.

10. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μελισσίου 27/87.

11. Την πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Πέλλας με αρ. 123/26.8.87, με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της έγκρισης των συμπληρωματικών διανομών ρυμοτομίας του οικισμού Μελισσίου στα Ο.Τ. 42, 44, 47, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Μελισσίου, σύμφωνα με τις συμπληρωματικές διανομές της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 42, 44, 47, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59 όπως φαίνονται στα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την 16.9.87 πράξη του και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Π.Δ. 1018/71, ΦΕΚ 220/Α/71).

Έδεσσα, 16 Σεπτεμβρίου 1987

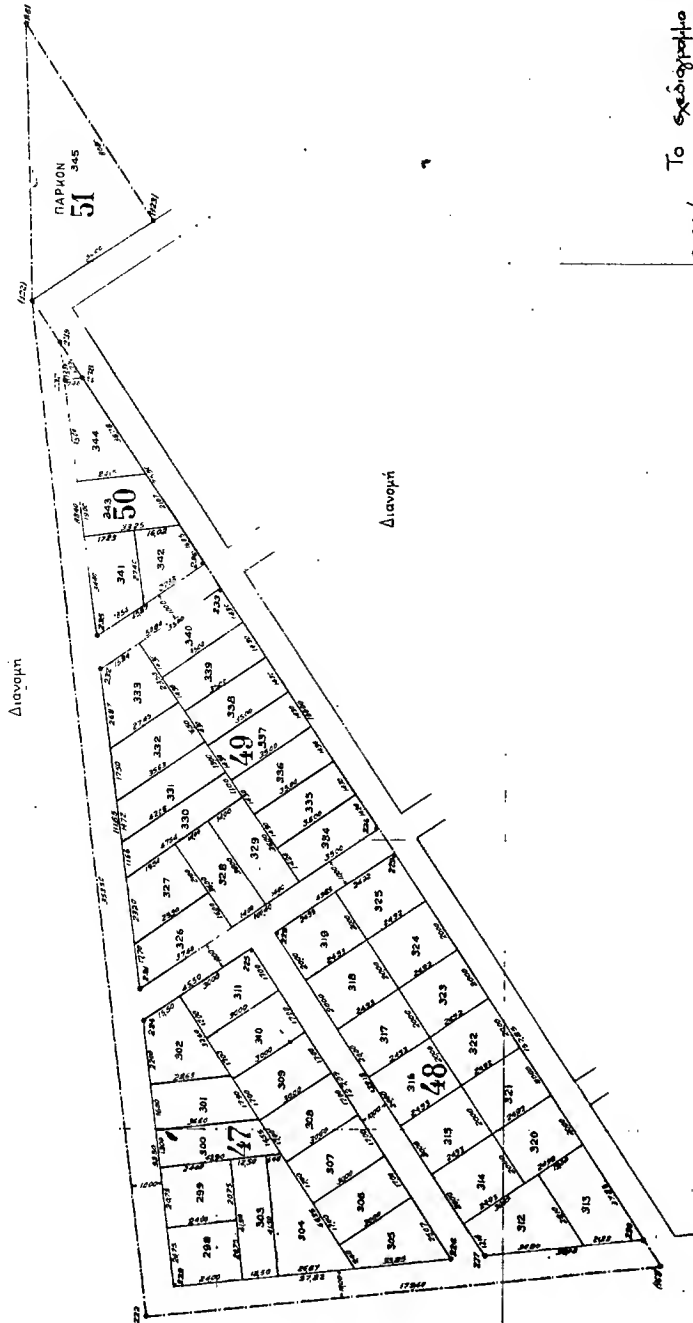
Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΜΕΛΙΣΣΙ.." (ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ)

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1972

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΗΝΗΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ & ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΑΡΕΟΧΩΝΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

1
L : 40° 45'
M : 1° 21'
Εξ. αριθμ. φακέλου 2
9 2
0 13000



Το σχεδιαστικό αυτό έργο, το οποίο αφορά την κατασκευή του οικισμού "ΜΕΛΙΣΣΙ" που αφορά την ύλη των αποφάσεων των συνελεύσεων των οικιστών, έχει υποβληθεί στην Επιτροπή Γεωγραφικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Δυτικής Παρεοχώνιας, με αριθμό 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης.

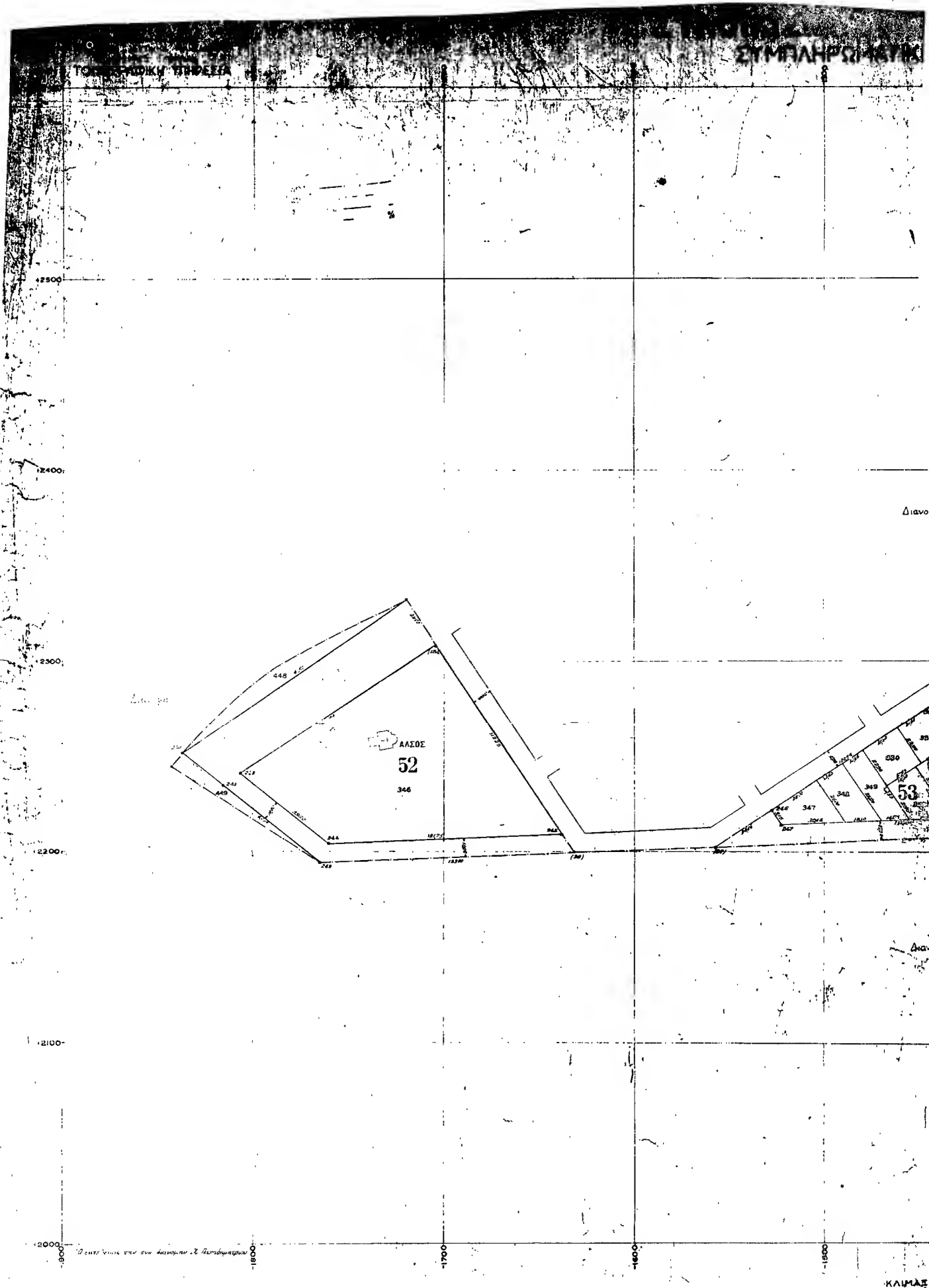
Εξέταση 16/9/87
Γεωργία Σκουρίδα
Εργαστήριο ΔΕ.Π. 84

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Εξέταση 16 Σεπτεμβρίου 1987
Γεωργία Σκουρίδα
Παλινοδοτού
Π.Ε.Δ. Α.Ε.

2800 1700 1600 1500 1400 1300 1200 1100 1000 900 800 700 600 500 400 300 200 100 0

2800 2700 2600 2500 2400 2300 2200 2100 2000 1900 1800 1700 1600 1500 1400 1300 1200 1100 1000 900 800 700 600 500 400 300 200 100 0

ΚΑΙΜΑΣ 11000



ΔΙΑΝΟΜΗ 1972

